Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9918 **ORIHUELA COSTA (LAS COLINAS GOLF CLUB)**

INFO

PRIX:	649.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Orihuela Costa (Las Colinas Golf Club)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	148
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	49
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

FABULEUX APPARTEMENT DE NOUVELLE CONSTRUCTION, AU RDC, à Las Colinas Golf avec vue sur la mer. Cet appartement de 148m2 au rez-de-chaussée comprend 3 chambres, 2 salles de bain, une terrasse de 49m2 et une piscine commune. Il y a également un débarras, un parking double privé au sous-sol, et une cave à vin intégrée incluse dans le prix. Toutes les chambres et le salon ont un accès direct à la terrasse orientée sud. La cuisine ouverte, la salle à manger et le salon bénéficient de la lumière naturelle des grandes fenêtres donnant sur les terrasses avec vue sur la zone commune et les environs verts. Au cœur de la Costa Blanca Sud, nous trouvons une vallée verdoyante de 330 hectares entre des collines, très proche de la mer et avec un magnifique terrain de golf de championnat qui la traverse. Ce développement urbain unique est qualifié d'écologique en raison de la faible intensité de l'habitat qu'il a construit. Le succès de ce projet de développement

urbain écologique réside dans une intégration totale des bâtiments dans l'environnement naturel. Si vous cherchez un coin en Espagne pour vous déconnecter et trouver cette intimité, vous trouverez à Las Colinas Golf Country Club l'endroit idéal pour vous évader. Vous profiterez de 200.000 mètres carrés de magnifiques paysages méditerranéens et vous pourrez faire des promenades panoramiques à travers la flore indigène luxuriante et les vastes champs d'orangers et de citronniers. L'hôtel est situé à proximité des meilleures plages drapeau bleu de la région, comme Campoamor, Cabo Roig et La Zenia, à seulement 8 km en voiture. À seulement 20 minutes en voiture se trouve le "Boulevard La Zenia", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas les mains vides. L'hôtel est situé à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à une heure de l'aéroport de Murcie-Corvera.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico
- Ocean

DISTANCE :

Beach : 8 Km

aéroport: 70 Km

PARKING PAS. CAR

: 2

CUISINE

- cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte

EXTRA

- Porte de sécurité
- stockage

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"