Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9606 **ORIHUELA COSTA (VISTABELLA GOLF)**

INFO

PRIX:	420.000 €
TYPE:	Villa (Semi detached)
CITY:	Orihuela Costa (Vistabella Golf)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	151
pas (m2):	270
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION, VILLA SEMI INDÉPENDANTE À VISTABELLA près du terrain de golf. Cette belle et spacieuse villa semi-détachée de 151m2 se compose de 3 chambres à coucher avec placards, 3 salles de bains et une cuisine ouverte sur le salon. Elle dispose d'un bel espace extérieur: une terrasse privée de 75m2, un solarium privé et un jardin de 270m2 avec piscine privée. La propriété est construite avec des produits et des matériaux de la plus haute qualité. Les zones communes sont magnifiquement aménagées et disposent d'une belle piscine commune et d'un parking hors route. À Vistabella Golf, le parcours est conçu pour que chaque joueur puisse en profiter du début à la fin. Ses rues ondulées, ses bunkers stratégiques ou ses lacs sont quelques-unes des caractéristiques qui en font l'un des designs les plus attrayants de la région, où chaque coup est un défi et un

plaisir pour les sens. Les 18 trous du Vistabella Golf, par 72 et d'une longueur de plus de 6000 mètres ont été conçus selon les directives des terrains modernes avec 4 tees de grande amplitude dans chaque trou, de larges fairways et des bunkers surélevés. Le club house du Vistabella Golf, le restaurant, les bars locaux et les magasins sont à 5 minutes de marche. Les villes animées de San Miguel de Salinas et de Los Montesinos sont à 5 minutes en voiture et les belles plages de Guardamar (drapeau bleu) sont à 15 minutes en voiture. À 15 minutes en voiture se trouve aussi le boulevard La Zenia, le plus grand centre commercial de la région d'Alicante. C'est une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas avec les mains vides. L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes et celui de Corvera Murcia à 45 minutes.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

STYLE

- moderne

DISTANCE :

Beach : +10 Km

aéroport: 60 Km

PARKING PAS. CAR

: 1

CUISINE

- cuisine
- cuisine équipée

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

- Porte de sécurité

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"