



REF: # 8115

DENIA



INFO

PRIX:	330.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Denia
CHAMBRES:	5
Ba ENFANTS:	4
Built (m2):	191
pas (m2):	800
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villa à vendre particulièrement spacieuse avec 5 chambres et 4 salles de bains situées sur un grand terrain privé avec une vue magnifique sur la Méditerranée et la zone côtière environnante. Il est situé dans une urbanisation près du village de Rafol d'Almunia et à seulement 15-20 minutes des plages près de Denia. La maison principale est située au dernier étage et se compose d'un salon, salle à manger et cuisine séparée, une salle de bains familiale, 3 chambres et le maître a une salle de bain avec douche en suite. La terrasse couverte est également vitrée et peut être utilisée toute l'année comme un salon avec de belles vues sur la mer. Tout ce niveau a le chauffage central au gaz et toutes les chambres ont l'air conditionné. À l'étage inférieur, il y a un appartement indépendant avec 2 chambres, une cuisine, un grand salon et deux salles de bains, une en suite. Dans ce niveau il y a une pré-installation de chauffage central. Cet appartement est idéal pour la famille et les amis ou même pour générer un revenu supplémentaire, car il a un grand potentiel de location. Il y a une grande terrasse entourant la piscine de 8 x 4 mètres et différentes zones de terrasse plus un jardin autour de cette belle propriété pour pouvoir bronzer toute la journée. Il a également une

double pergola et un grand parking extérieur. Il y a une entrée privée particulièrement impressionnante qui donne un aspect encore plus frappant à cette villa qui a déjà beaucoup à offrir. La propriété doit être vue pour apprécier son vrai potentiel et est parfaite comme une résidence permanente ou comme une grande et luxueuse résidence de vacances.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"