



REF: # 7247

BENITACHELL



INFO

PRIX:	1.285.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Benitachell
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built ( m2 ):	395
pas ( m2 ):	885
Terrasse ( m2 ):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Cumbre del Sol, située à la Costa Blanca Nord, abrite une résidence unique où les vues sur la Méditerranée montrent toute sa splendeur. Une de ces villas qu'on y rencontre est la villa Itica, dont le design et la distribution intérieure permettent que (la chaleur et) la lumière de la Méditerranée soient présentes dans toutes les pièces. Les 445 m<sup>2</sup> de surface habitable contiennent 3 chambres, plusieurs salles de bains, un vaste salon/salle à manger avec une cuisine Américaine avec îlot central et coin déjeuner qui permettent de cuisiner et de recevoir la journée tout en regardant la mer. Au rez-de-chaussée, reliée intérieurement, la villa dispose d'un espace qui permet d'agrandir la villa avec un appartement d'invité avec 1 chambre, un salon, une, salle de bain ensuite et un accès à une terrasse privée, ou de le transformer en une maison d'hôtes, un studio, salle de gym... ceci selon le désir du propriétaire. Dans ce merveilleux projet, les zones extérieures ont une importance particulière, car la jouissance du soleil et la vue sur la mer nous accompagnent en tout temps. La terrasse principale dispose d'un porche, d'une grande piscine et de terrasses solaires., les jardins sont également prévus et lorsque le client recevra son logement tout sera achevé

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Ocean

## CUISINE

- cuisine équipée

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**