



REF: # 5823

FINESTRAT (SIERRA CORTINA)



| INFO             |                            |
|------------------|----------------------------|
| PRIX:            | 1.350.000 €                |
| TYPE:            | Villa                      |
| CITY:            | Finestrat (Sierra Cortina) |
| CHAMBRES:        | 4                          |
| Ba ENFANTS:      | 5                          |
| Built ( m2 ):    | 330                        |
| pas ( m2 ):      | -                          |
| Terrasse ( m2 ): | 160                        |
| A ENFANTS:       |                            |
| de plante:       | 3                          |
| MESSAGE          | 1.250.000 €                |



## DESCRIPTION

VILLA PRAGA 19S IGNATUREVILL A This Signature villa offre un design unique et une architecture courbe originale qui est un plaisir visuel. Cette élégante villa de luxe à quatre niveaux dispose d'une cuisine ouverte espace, salle à manger et salon au rez-de-chaussée, et de grandes terrasses entourent la villa pour profiter de la vie en plein air. Les formes arrondies de la piscine correspondent aux angles arrondis de la villa. Trois suites avec leur propre salle de bain privée et une belle terrasse située au premier étage et une grande terrasse dans les solariums offrent une vue panoramique sur la mer Méditerranée. Thegarage, un bureau, une salle de bain, une zone polyvalente et un patio sont situés au sous-sol. Un escalier en colimaçon en parfaite harmonie avec les formes courbes de la maison relie ses quatre niveaux.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <b>STYLE</b>   | <b>CLIMATISATION</b>   | <b>DISTANCE :</b>  | <b>POSITION</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• moderne</li> </ul>                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>  | Beach : 2 Km<br>aéroport: 60 Km<br>: 1 Km  | Sur   |
| <b>MEUBLÉ</b>  | <b>PARKING PAS. CAR</b>  | <b>ZONES</b>   | <b>ÉTAGE</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vide</li> </ul>                               | Garage no. Car : 1<br>: 2  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ou chambre BAINNADE</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• tuiles</li> </ul>  |
| <b>CUISINE</b>   | <b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>   | <b>EXTRA</b>   | <b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• cuisine</li> <li>• cuisine équipée</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Terrasse couverte</li> <li>• Terrasse ouverte</li> <li>• Feux extérieurs</li> <li>• irrigation automatique</li> <li>• arbres fruitiers</li> <li>• clôtures</li> <li>• murs en pierre</li> <li>• hayon</li> <li>• Jard RIVER n privée</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• intégré</li> <li>• Alarme</li> <li>• Porte de sécurité</li> <li>• Double vitrage</li> <li>• porte Videocamara</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Gardien de sécurité</li> <li>• la surveillance vidéo</li> <li>• stockage</li> <li>• Laundry</li> <li>• Internet</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p> |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**