



REF: # 11919

DENIA



INFO

PRIX: 375.000 €

TYPE: Villa

CITY: Denia

CHAMBRES: 3

Ba ENFANTS: 3

Built ( m2 ): 155

pas ( m2 ): 975

Terrasse ( m2 ): -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Profitez de pouvoir avoir la maison de vos rêves dans la région de Las Rotas avec des couchers de soleil spectaculaires sur le château de Denia, ainsi que des vues sur la mer. La propriété a la maison principale et un appartement séparé. La partie noble de la maison, présidée par une large naïa à arcades, nous donne accès à la salle à manger, d'où précèdent les autres pièces. La cuisine est indépendante et a accès à une terrasse arrière où vous pourrez profiter du soleil du matin. Trois chambres totalement extérieures et une salle de bain complètent cette partie de la propriété. L'appartement dispose de tous les services nécessaires pour être autonome, accès individuel depuis la rue, cuisine, salle de bain et trois salles polyvalentes. La propriété a besoin d'une réforme pour l'adapter aux circonstances actuelles. Les extérieurs spacieux nous offrent différents espaces, où nous pouvons sentir la nature dans sa forme la plus pure. Il dispose d'un espace barbecue et d'une maison pour ranger le matériel de jardin. Il dispose de suffisamment d'espace pour créer une piscine tout en conservant ses arbres adultes qui ajoutent du caractère à ses extérieurs. Cette propriété

nous offre une combinaison réussie pour créer une maison unique et idéale pour profiter d'une retraite tranquille bien méritée loin du stress quotidien. Avec en plus d'avoir la mer et le centre urbain à quelques pas. La maison se visite facilement. Contactez-nous dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients. Appelez-nous pour organiser une visite.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**VIEW**

- Panoramico

**PARKING PAS. CAR**

Garage no. Car : 1

**CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**