



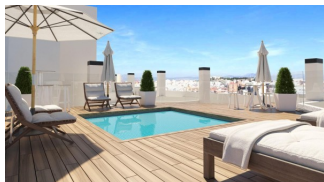
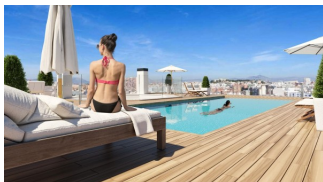
REF: # 11284

ALICANTE (ALICANTE CITY CENTRE)



INFO

PRIX:	295.000 €
TYPE:	
CITY:	Alicante (Alicante City Centre)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	94
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	46
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



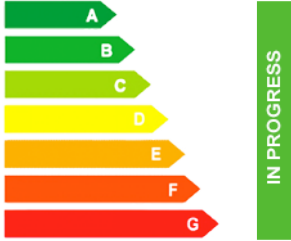
DESCRIPTION

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL DANS LA VILLE D'ALICANTE
Nouveau complexe résidentiel de 61 appartements et penthouses avec 2, 3 et 4 chambres à coucher dans le quartier de La Florida, Alicante. Chaque propriété dispose de sa propre place de parking et d'une salle de stockage. La résidence dispose d'un solarium commun sur le toit avec des piscines pour adultes et enfants, des espaces verts et des zones de détente, ainsi qu'un jardin commun avec une aire de jeux au rez-de-chaussée. Le complexe bénéficie de la lumière de la ville et de son climat privilégié. De plus, son système avancé d'efficacité énergétique A+ le rend totalement durable. Le quartier de La Florida est l'un des quartiers les plus emblématiques de la capitale d'Alicante, un quartier caractérisé par une savante combinaison de rues étroites avec de larges avenues et de charmantes places, toutes pleines de vie de quartier, où les fêtes et les traditions locales sont très populaires, et où les commerces traditionnels coexistent avec des magasins innovants et toutes sortes de services. Ainsi, le quartier est parfaitement connecté aux accès à l'autoroute. En outre, plusieurs lignes de bus permettent de

rejoindre le centre-ville en 10-15 minutes maximum. Le long des rues qui composent le quartier, vous pourrez profiter d'une offre de loisirs et de restauration des plus variées. Prendre un café, choisir un restaurant, boire un verre ou faire toutes sortes de shopping est à portée de main à tout moment. Des petits commerces de proximité aux grandes chaînes de supermarchés et aux hypermarchés, en passant par les marchés alimentaires, les habitants de La Florida disposent d'une grande variété d'établissements où ils peuvent remplir leur panier de produits de la meilleure qualité, tout en ayant la commodité d'être proches de chez eux. De plus, tous les jeudis et samedis, le quartier voisin de Florida-Babel, situé à quelques minutes à pied, propose un marché de rue traditionnel. Florida offre à ses habitants des centres éducatifs pour tous les âges. Crèches et jardins d'enfants, écoles primaires et secondaires, et plusieurs établissements d'enseignement secondaire permettent à tous les parents d'offrir à leurs enfants de quoi étudier dans le quartier. En outre, une ligne de bus spéciale relie quotidiennement le quartier à l'université d'Alicante.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	POSITION
- moderne - contemporain	Panoramico	Central	Ouest du Sud-Est
CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
- cuisine - cuisine équipée	Terrasse ouverte	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by horizontal bars of increasing length and changing colors from green at the top to red at the bottom. Level A is the top-most green bar. To the right of this scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it, indicating the current status of the property's energy efficiency.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"