VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10766 **ALICANTE (GRAN ALACANT)**

INFO

PRIX:	315.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Alicante (Gran Alacant)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	88
pas (m2):	51
Terrasse (m2):	12
A ENFANTS:	
de plante:	1
MESSAGE	-

DESCRIPTION

FANTASTIQUE APPARTEMENT NEUF AU RDC DE GRAN ALACANT - avec vue sur la mer Le complexe résidentiel est situé à proximité du parc naturel de Clot de Galvany, et à une courte distance des plages de Carabassí. Cet appartement de 88 m2 au rez-de-chaussée comprend 3 chambres, 2 salles de bains, un débarras, une terrasse privée de 12 m2, un jardin privé de 51 m2 et un parking souterrain, avec une distribution soigneusement conçue pour profiter de belles vues sur les zones communes, l'environnement naturel ou la mer, ainsi que la piscine et les jardins privés du développement. Ces nouveaux appartements sont construits selon des normes très élevées et forment une belle résidence avec des piscines, des jardins et une aire de jeux pour les enfants. Gran Alacant est une grande urbanisation résidentielle et touristique, à l'ambiance conviviale et détendue. De nombreux Européens du Nord s'y sont installés de façon permanente pour profiter du climat fabuleux, des belles plages et des dunes de sable que la région offre. Elle est parfaitement située entre les villes d'El Altet et de Santa Pola et les

superbes plages de dunes de sable. Il s'agit d'une ville en développement rapide située entre Santa Pola et Alicante et composée d'environ 25 urbanisations, ou zones individuelles, à seulement 10 minutes en voiture au sud de l'aéroport d'Alicante et qui possède deux des plus belles plages de la Costa Blanca - les Carabassi. Pour les amateurs de golf, le terrain de golf d'Alenda se trouve à 20 minutes en voiture, celui de Plantillo à 10 minutes et celui d'Alicante à 20 minutes, au nord du grand port et de la ville d'Alicante. Au sud de Santa Pola et de Torrevieja se trouvent de nombreux terrains de golf tels que ceux de Marquesa et de La Finca. Gran Alacant est un endroit tranquille pour vivre ou passer ses vacances, avec très peu de circulation, et contient tout ce dont vous avez besoin pour des vacances relaxantes. Il se trouve à seulement 8,5 km de l'aéroport d'Alicante !

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

STYLE

- moderne
- contemporain

VIEW

- Panoramico
- Ocean

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : 1 Km

aéroport: 10 Km

: 5 Km

MEUBLÉ

- Vide

ÉTAGE

- tuiles
- Stone

CUISINE

- cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Palm
- Paysage
- clôtures
- Jard RIVER n privée
- Jard RIVER Communauté

EXTRA

- intégré
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- stockage

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"