



REF: # 10478

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN-PAU26)



INFO

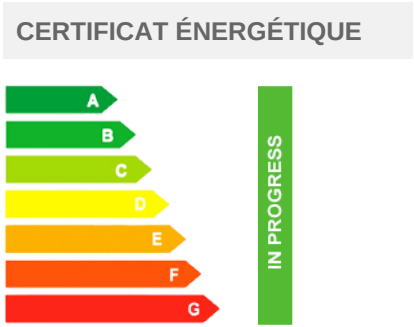
PRIX:	229.900 €
TYPE:	Maison
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin-Pau26)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	76
pas (m2):	110
Terrasse (m2):	18
A ENFANTS:	
de plante:	-
MESSAGE	239.900 €



DESCRIPTION

Maison de ville moderne et luxueuse entièrement meublée à Orihuela Costa, Villamartin PAU26 dans un état impeccable. Cette maison moderne et contemporaine a 2 chambres et 3 salles de bains. Au rez-de-chaussée, salon avec accès à la grande terrasse avant et au jardin privé, cuisine moderne ouverte avec galerie vitrée (pièce de rangement) et 1 salle de bains. À l'étage, deux chambres à coucher, dont une avec terrasse vitrée, chacune avec salle de bains attenante et chauffage au sol. L'appartement est meublé avec soin et dispose d'une terrasse/salon de 18 m2, idéale pour prendre un bain de soleil et se détendre tout en profitant de la vue magnifique sur les lacs salés de Torrevieja. En seulement 10 minutes, vous pourrez vous rafraîchir sur les magnifiques plages de Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig ou Campoamor... Villamartin est un beau quartier résidentiel d'Orihuela Costa, doté de tous les équipements et services entre le golf et la mer. A proximité se trouve le centre commercial La Zenia Boulevard et 4 terrains de golf, Villamartin, Real Campoamor Golf Club, Las Ramblas et

Las Colinas Golf Club, des écoles, des centres commerciaux, des restaurants, des pharmacies, des transports publics qui rendent le séjour agréable tout au long de l'année. Bien relié à la route côtière N-332 et à l'autoroute méditerranéenne AP-7 et à seulement 45 minutes de route des aéroports d'Alicante et de Murcie.



STYLE - moderne - contemporain	VIEW Panoramico	CLIMATISATION Central	DISTANCE : Beach : 6 Km aéroport: 50 Km : 5 Km
POSITION Ouest du Sud-Est	MEUBLÉ meublé	FRAIS Communauté : 290 € I.B.I : 150 €	ZONES - stockage - ou chambre BAIGNADE
ÉTAGE tuiles	CUISINE - cuisine - cuisine équipée	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N - Terrasse couverte - Terrasse ouverte - Feux extérieurs - irrigation automatique - Paysage - clôtures - murs en pierre - hayon - cuisine d´été - Jard RIVER n privée - Jard RIVER Communauté	CHAUFFAGE chauffage buf ENFANTS cheminée
EXTRA - intégré - Alarme - Porte de sécurité - Double vitrage - Satellite TV - stockage - Internet	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"