



REF: # 10185

ALTEA



#### INFO

**PRIX:** 1.728.000 €

**TYPE:** Villa

**CITY:** Altea

**CHAMBRES:** 3

**Ba ENFANTS:** 5

**Built ( m2 ):** 218

**pas ( m2 ):** 817

**Terrasse ( m2 ):** -

**A ENFANTS:** -

**de plante:** -

**MESSAGE** -



#### DESCRIPTION

VILLA DESIGN DANS UNE URBANISATION EXCLUSIVE. VUES SUR LA MER. Villa conçue / planifiée sur un terrain avec des vues spectaculaires sur la mer dans la communauté exclusive avec de grandes villas luxueuses. Son emplacement sur la Sierra de Altea, l'un des quartiers les plus prestigieux du nord de la Costa Blanca, renforce encore plus son charme. Une villa qui englobe design, efficacité et qualité. Il a une disposition conçue pour tirer le meilleur parti de la capacité du terrain et améliorer la vue sur la mer depuis ses chambres. L'entrée est au dernier étage, où vous pouvez trouver le hall, qui se connecte avec le garage, avec un espace pour deux véhicules. Nous pouvons utiliser soit les escaliers de l'ascenseur pour descendre à l'étage du milieu, où se trouvent la chambre principale et deux autres chambres. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un accès à une terrasse privée. Les deux autres chambres ont également chacune une salle de bain attenante, des armoires spacieuses et elles partagent une terrasse entre elles. Au rez-de-chaussée se trouve toutes les zones de jour, un espace ouvert et lumineux. La cuisine, avec un îlot central, rejoint l'un des porches et la

terrasse extérieure, où la piscine sans fin nous emmènera à la mer sans quitter la maison. Le spacieux salon / salle à manger, qui a de grandes fenêtres, et l'accès à un deuxième porche et à la terrasse principale, est l'un des joyaux de cette villa. A cet étage, nous trouvons également la buanderie, une salle de bains d'invités à l'intérieur et à l'extérieur, ainsi que l'accès à l'ascenseur, qui nous relie au reste de la maison. Les zones extérieures de cette propriété sont d'une importance majeure en raison de la vue magnifique et du climat méditerranéen, qui nous invite à vivre à l'extérieur. Plusieurs terrasses, porches et jardins complètent la conception de cette villa sensationnelle à Altea.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico

## CLIMATISATION

- Central

## JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

## CHAUFFAGE

- central au gaz
- Radio

## EXTRA

- Porte de sécurité

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**