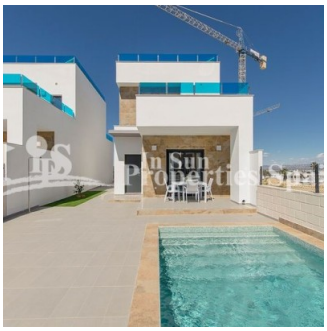
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9767 **ORIHUELA COSTA (VISTABELLA GOLF)**

INFO

PRIX:	349.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Orihuela Costa (Vistabella Golf)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	118
pas (m2):	175
Terrasse (m2):	20
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION, VILLA DE LUXE À VISTABELLA GOLF RESORT. Cette villa de luxe de 118m2 de construction récente est construite sur 2 étages et se compose de 3 chambres, 3 salles de bain, un salon ouvert avec cuisine, une terrasse de 20m2, un jardin privé de 174m2, une piscine et un parking. Il est possible d'avoir une terrasse sur le toit moyennant un supplément. Vous trouverez le Vistabella Golf entre San Miguel et Los Montesinos sur la Orihuela Costa. Le terrain est conçu de manière à ce que chaque golfeur puisse en profiter du début à la fin. Ses chemins vallonnés, ses bunkers stratégiques ou ses lacs sont quelques-unes des caractéristiques qui en font l'un des terrains les plus attrayants de la région, où chaque coup est un défi et un plaisir pour les sens. Les 18 trous du Vistabella Golf, par 72 et plus de 6000 mètres de long, ont été conçus selon les directives des terrains modernes avec 4 départs de grande amplitude sur chaque trou, de larges fairways et des

bunkers surélevés. Le clubhouse du terrain de golf Vistabella, un restaurant, des bars locaux et des magasins sont accessibles en 5 minutes à pied. Les villes animées de San Miguel de Salinas et Los Montesinos sont à 5 minutes en voiture et les belles plages de Guardamar, qui ont reçu le drapeau bleu, sont à 15 minutes en voiture (20 km). Il y a des centres commerciaux à proximité: àTorrevieja le centre commercial Habaneras et à seulement 18 minutes en voiture se trouve "La Zenia Boulevard", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, il offre tout: vêtements, chaussures, magasin de bricolage, un grand supermarché, des cafés, des restaurants, des magasins de sport et généraux. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne sortiez pas les mains vides. L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes (60 km) et celui de Murcia (Corvera) à 45 minutes.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

energy house
Image type unknown
https://iberiaproperty.fr//assets/images/viass/energy/A

STYLE

- moderne

VIEW

- Panoramico

CLIMATISATION

- Central

DISTANCE :

Beach : +10 Km

aéroport: 60 Km

: 3 Km

PARKING PAS. CAR

: 1

ÉTAGE

- tuiles
- Stone

CUISINE

- cuisine

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

CHAUFFAGE

- chauffage buf ENFANTS cheminée

EXTRA

- Porte de sécurité
- Double vitrage

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

energy house

Image type unknown

https://iberiaproperty.fr//assets/images/viass/energy/A_en-energy.png

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"