



REF: # 9730

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PRIX:	245.900 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Pilar De La Horadada
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	91
pas (m2):	34
Terrasse (m2):	28
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE D'APPARTEMENTS AU REZ-DE-CHAUSSÉE À PILAR DE LA HORADADA. Cet appartement de 91m2 au rez-de-chaussée se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, un espace de vie avec un plan ouvert salon / salle à manger, et une cuisine entièrement équipée. Il y a de grandes portes coulissantes incorporant l'espace extérieur, une terrasse privée de 28m2 et un jardin privé de 34m2. Les chambres disposent de beaucoup d'espace, d'une armoire encastrée et la principale dispose d'une grande salle de bains avec une douche à l'italienne. Les salles de bains sont entièrement meublées et équipées de parois de douche, d'armoires et de miroirs avec un éclairage LED et miroir agréable et un chauffage par le sol. La résidence dispose d'une belle piscine commune et d'un jardin, et tous les logements disposent d'une place de parking privée. Pilar de la Horadada est un village espagnol typique situé dans la partie la plus méridionale de la Costa Blanca. La grande rue principale abrite des supermarchés, de nombreux magasins, des restaurants et des bars, ainsi que de jolies places. Pilar de Horadada dispose d'une magnifique plage de sable fin et d'eau claire, arborant le drapeau bleu, qui s'étend

sur quatre kilomètres et qui est très appréciée des amateurs de voile et de sports nautiques. À cinq minutes en voiture, vous trouverez les magnifiques plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras. Du centre de Pilar de la Horadada aux plages de Torre de la Horadada se trouve la bande verte sans voiture "La Rambla". Le parcours total est d'environ 3 kilomètres et peut se faire à pied, à vélo ou en patins à roulettes. L'un des ponts les plus caractéristiques de la Rambla est "El Puente del Beso" (le pont du baiser). Ce pont est conçu pour relier deux parties de Pilar de la Horadada. À seulement 8,2 km, entre San Javier et San Pedro del Pinatar, se trouve le centre commercial Dos Mares, et les principaux centres commerciaux de Murcie et de Carthagène sont également à moins d'une heure de route. Plus loin, vers l'Orihuela Costa, à seulement 15 minutes de route, vous trouverez "La Zenia Boulevard", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante. En plus des terrains de golf établis sur la côte d'Orihuela, Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas à environ 14 km, Pilar de la Horadada est également bien desservi avec l'excellent terrain Lo Romero à seulement 4,2 km de route. Aéroports les plus proches : Aéroport de Murcie Corvera à 35 minutes (46 km) et aéroport d'Alicante à 50 minutes (77 km).

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	DISTANCE :	PARKING PAS. CAR	CUISINE
<ul style="list-style-type: none"> moderne 	Beach : 4 Km aéroport: 50 Km	: 1	<ul style="list-style-type: none"> cuisine cuisine équipée
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CHAUFFAGE	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
<ul style="list-style-type: none"> Terrasse ouverte Jard RIVER n privée Jard RIVER Communauté 	<ul style="list-style-type: none"> chauffage buf ENFANTS cheminée 	<ul style="list-style-type: none"> intégré Porte de sécurité 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"