



REF: # 9607

ORIHUELA COSTA (PLAY FLAMENCA BEACH)



INFO	
PRIX:	339.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Orihuela Costa (Play Flamenca Beach)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	70
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	46
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION, APPARTEMENT DE LUXE, REZ-DE-CHAUSSÉE, À PLAYA FLAMENCA près de la mer. Cet appartement de luxe de 70m2 au rez-de-chaussée se compose de 2 chambres, 2 salles de bain et une grande terrasse de 46m2. Il est situé à Playa Flamenca, près de la mer, et comprend une place de parking souterrain et un débarras fermé. Le complexe dispose d'une piscine communautaire avec des espaces verts, d'une salle de fitness avec sauna, d'une aire de jeux pour enfants et d'une zone de petanca. Playa Flamenca est un lotissement calme et proche de la plage, à 40 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à 15 minutes en voiture de la ville animée de Torrevieja. L'urbanisation, composée d'appartements et de villas, est située au bord d'une petite plage bien entretenue, où des chaises

longues peuvent être louées pendant les mois d'été. De l'autre côté de la route nationale, à l'intérieur des terres du complexe, se trouve un grand centre commercial moderne avec un grand supermarché, de nombreux restaurants et bars, des banques, des coiffeurs et des boutiques. À seulement 5 minutes en voiture se trouve "La Zenia Boulevard", le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, où vous trouverez des vêtements, des chaussures et d'autres choses à portée de main. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de bonnes chances que vous ne rentriez pas chez vous les mains vides. Trois terrains de golf de championnat se trouvent dans un rayon de 10 minutes en voiture autour de la station balnéaire, dont l'impressionnant Villamartin, qui accueille souvent l'Open de Méditerranée. Le terrain de golf de Campoamor, situé au milieu des palmiers et des pins, est magnifique; Las Ramblas, tout proche, est un autre terrain magnifique et un véritable plaisir pour les golfeurs. Les aéroports les plus proches sont ceux de Murcie et d'Alicante, à seulement 50 minutes.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
<ul style="list-style-type: none"> • moderne • contemporain 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Beach : 500 m aéroport: 50 Km
PARKING PAS. CAR	ZONES	ÉTAGE	CUISINE
: 1	<ul style="list-style-type: none"> • ou chambre BAINADE • Gymnasio 	<ul style="list-style-type: none"> • tuiles 	<ul style="list-style-type: none"> • cuisine • cuisine équipée • granit
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul style="list-style-type: none"> • Terrasse ouverte • Feux extérieurs • Playground • hayon • Jard RIVER Communauté 	<ul style="list-style-type: none"> • intégré • Porte de sécurité • Double vitrage • stockage 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"