



REF: # 9605

SAN MIGUEL (VISTABELLA GOLF)



INFO

<b>PRIX:</b>	220.000 €
<b>TYPE:</b>	Appartement
<b>CITY:</b>	San Miguel (Vistabella Golf)
<b>CHAMBRES:</b>	2
<b>Ba ENFANTS:</b>	2
<b>Built ( m2 ):</b>	82
<b>pas ( m2 ):</b>	-
<b>Terrasse ( m2 ):</b>	95
<b>A ENFANTS:</b>	-
<b>de plante:</b>	-
<b>MESSAGE</b>	-



DESCRIPTION

NOUVELLE CONSTRUCTION, COMPLEXE RÉSIDENTIEL D'APPARTEMENTS AU DERNIER ÉTAGE À VISTABELLA, près du terrain de golf. Ce bel appartement spacieux de 82m<sup>2</sup> au dernier étage se compose de 2 chambres à coucher avec placards, 2 salles de bains, une cuisine ouverte avec coin salon, une terrasse privée de 24m<sup>2</sup> et un solarium de 71m<sup>2</sup>, le tout construit avec des produits et des matériaux de première qualité. Les zones communes sont magnifiquement conçues et disposent d'une belle piscine commune et d'un parking hors route. À Vistabella Golf, le parcours est conçu pour que chaque joueur puisse en profiter du début à la fin. Ses rues ondulées, ses bunkers stratégiques ou ses lacs sont quelques-unes des caractéristiques qui en font l'un des designs les plus attrayants de la région, où chaque coup est un défi et un plaisir pour les sens. Les 18 trous du Vistabella Golf, par 72 et d'une longueur de plus de 6000 mètres ont été conçus selon les directives des terrains modernes avec 4 tees de grande amplitude dans chaque trou, de larges fairways et des bunkers surélevés. Le club house du Vistabella

Golf, le restaurant, les bars locaux et les magasins sont à 5 minutes de marche. Les villes animées de San Miguel de Salinas et de Los Montesinos sont à 5 minutes en voiture et les belles plages de Guardamar (drapeau bleu) sont à 15 minutes en voiture. À 15 minutes en voiture se trouve aussi le boulevard La Zenia, le plus grand centre commercial de la région d'Alicante. C'est une destination unique pour les vêtements, les chaussures et les fournitures générales. Peu importe ce que vous cherchez, il y a de fortes chances que vous ne repartiez pas avec les mains vides. L'aéroport d'Alicante est à 35 minutes et celui de Corvera Murcia à 45 minutes.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>DISTANCE :</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>moderne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> </ul>	Beach : +10 Km aéroport: 60 Km	: 1
<b>CUISINE</b>	<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>	<b>EXTRA</b>	<b>CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>cuisine</li> <li>cuisine équipée</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Terrasse ouverte</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>intégré</li> <li>Porte de sécurité</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**