



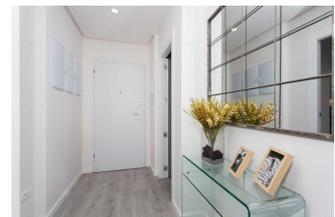
REF: # 9493

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIX:	268.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolse)
CHAMBRES:	2
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	71
pas (m2):	-
Terrasse (m2):	50
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	283.000 €



DESCRIPTION

COMPLEXE RÉSIDENTIEL DE STYLE MODERNE, APPARTEMENT DE 2 CHAMBRES AU DERNIER ÉTAGE À VILLAMARTIN Cet appartement de 71m2 au 2ème étage comprend 2 chambres, 2 salles de bains, 2 terrasses dont l'une donne sur le jardin. Vous pourrez vous détendre toute l'année dans l'espace spa avec piscine chauffée, sauna et salle de sport. Profitez des vues spectaculaires sur l'espace vert naturel et protégé depuis votre appartement ou depuis la grande plateforme flottante située dans la zone de la piscine. Pour les plus sportifs, le complexe dispose d'une piscine semi-olympique. Les enfants peuvent s'amuser dans l'aire de jeux ou dans la piscine de type plage. La résidence est conçue pour profiter du merveilleux climat méditerranéen, de la plage, du soleil et de la tranquillité. Il est situé dans une zone privilégiée, à seulement 2 kilomètres de la plage de La Zenia, l'une des meilleures plages de la Costa Blanca. Dans une zone consolidée et avec tous les services à portée de main tels que supermarchés, pharmacies,

transports publics, banques, avec de bonnes connexions et à seulement 500 mètres de l'entrée de l'autoroute AP-7. Le centre commercial Zenia Boulevard, l'un des plus grands de la région avec plus de 80 000 mètres carrés, se trouve à seulement 1 kilomètre. Trois des meilleurs terrains de golf de 18 trous tels que le Real Club de Golf de Campoamor, le Golf Villamartín et Las Ramblas de Campoamor sont situés à seulement 2 kilomètres du complexe. Une place de parking souterrain est incluse dans le prix. Les aéroports d'Alicante et de Murcie (aéroport de Covera) sont à environ 55 minutes de route.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	VIEW	CLIMATISATION	DISTANCE :
<ul style="list-style-type: none"> • moderne • contemporain 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Beach : 2 Km aéroport: 60 Km
MEUBLÉ	PARKING PAS. CAR	ZONES	CUISINE
<ul style="list-style-type: none"> • Vide 	: 1	<ul style="list-style-type: none"> • salle de jeux • Sauna • Gymnasio 	<ul style="list-style-type: none"> • cuisine • cuisine équipée • granit
JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE	
<ul style="list-style-type: none"> • Terrasse couverte • Terrasse ouverte • Playground • clôtures • murs en pierre • Jard RIVER Communauté 	<ul style="list-style-type: none"> • intégré • Double vitrage 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored as follows: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"