



REF: # 9369

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIX:	1.150.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	200
pas (m2):	1.000
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Projet d'une superbe villa moderne avec une vue imprenable sur la mer et sur le Peñón à Calpe. Située dans un quartier calme de l'urbanisation bien desservie Empedrola II ; à seulement 10 minutes en voiture de la plage et de la ville de Calpe. Orientation sud, donc soleil garanti. Cette maison design comprendra un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte adjacente (entièrement équipée), 4 chambres (dont 2 en-suite et les 2 autres partageant la 3ème salle de bain), une salle de bureau. De l'espace de vie principal, on a un accès direct à la terrasse de la piscine. La piscine est de 10x4 m et vient avec une douche extérieure. Abri pour voiture et jardin à faible entretien. Chauffage par le sol, climatisation, volets, double vitrage, portail automatique et bien plus encore. L'acheteur peut encore faire des ajustements au projet. Seulement intéressé par le terrain ? Vous pouvez l'acheter sans le projet. (traduit avec DeepL)

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW	CHAUFFAGE	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
- Panoramico - Ocean	central au gaz	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels, A through G, represented by horizontal bars of increasing length and changing colors from green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' and extends to the level of 'A'.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"