



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9247

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRIX:	1.650.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	4
Built (m2):	450
pas (m2):	802
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Cette toute nouvelle villa de conception moderne à vendre à Moraira est déjà en construction (statut février 2022). Elle offre d'excellentes vues sur la mer et des vues ouvertes vers le village. La villa comporte 3 étages. L'étage principal comprend un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte adjacente. La cuisine sera équipée d'appareils Siemens et dispose d'un îlot de cuisson annexe au bar pour petit-déjeuner. Il y a également une chambre double avec dressing et salle de bains attenante. Ainsi qu'une toilette pour les invités. Accès direct à la terrasse couverte (27 m2) et la terrasse de la piscine d'où vous pourrez profiter des belles vues sur la mer. Le premier étage peut être atteint avec l'escalier interne et ici nous trouvons 3 salles de bains doubles toutes en-suite et 2 terrasses ouvertes. Au sous-sol se trouve un grand garage, une salle de sport, un home cinéma et une buanderie Verre de sécurité, éclairage Led, climatisation (gainés), panneaux solaires, système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage au sol, alarme intérieure et pré-installation d'une alarme extérieure et de caméras de sécurité, stores électriques, stockage, barbecue, carport et grand espace de stationnement. La maison sera finie avec un jardin méditerranéen à

faible entretien. (traduit avec DeepL)

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

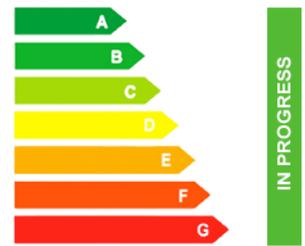
PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CHAUFFAGE

- central au gaz

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"