



REF: # 7979

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| <b>PRIX:</b>            | 690.000 €                        |
| <b>TYPE:</b>            | Villa                            |
| <b>CITY:</b>            | Calpe/Moraira<br>(Benissa costa) |
| <b>CHAMBRES:</b>        | 3                                |
| <b>Ba ENFANTS:</b>      | 2                                |
| <b>Built ( m2 ):</b>    | 148                              |
| <b>pas ( m2 ):</b>      | 800                              |
| <b>Terrasse ( m2 ):</b> | -                                |
| <b>A ENFANTS:</b>       | -                                |
| <b>de plante:</b>       | -                                |
| <b>MESSAGE</b>          | -                                |



DESCRIPTION

Un joli petit complexe résidentiel dans le quartier de Fanadix à Benissa. Dans un environnement verdoyant. A proximité de quelques plages et au milieu de Moraira et Calpe. Les deux sont à 10 minutes. L'architecte a conçu le complexe de manière à ce qu'il soit intégré dans son environnement. L'emplacement est calme et proche de nombreuses amenties. Chaque villa a une conception et un agencement individuels. Elles sont toutes situées sur un seul étage. Depuis le hall, vous entrez dans le salon-salle à manger ouvert et la cuisine entièrement équipée. De là, vous avez un accès direct à la terrasse de la piscine et à l'espace barbecue. Toutes les maisons ont 3 chambres à coucher. La chambre principale a sa propre salle de bain et les deux autres chambres se partagent la deuxième salle de bain. Toutes les chambres sont équipées de grandes armoires. De plus, il y a une buanderie. Les grandes fenêtres assurent une lumière naturelle abondante. Chauffage par le sol partout, climatisation (chaud/froid), double vitrage (climalit) et pré-installation d'une alarme. Efficacité énergétique (certificat A). La surface intérieure varie de 138 à 153m2. Surface extérieure de 123 - 153 m2.

Quatre villas sont implantées sur des parcelles de 800 m<sup>2</sup> et une villa est située sur une parcelle de 925 m<sup>2</sup>. Off plan! (traduit avec DeepL)

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico

## CHAUFFAGE

- central au gaz

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**