



REF: # 7289

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIX:	1.700.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built ( m2 ):	450
pas ( m2 ):	630
Terrasse ( m2 ):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Cette jolie villa moderne située à proximité de la plage de Calpe offre de belles vues sur la mer. Construite sur un terrain plat avec de grandes terrasses, une piscine de 43m2 et un parking. Le rez-de-chaussée abrite un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine moderne ouverte. De plus, il y a : des toilettes pour les invités, une buanderie et une grande chambre double avec des placards et une salle de bain en suite. Un escalier mène à l'étage supérieur. Au dernier étage nous trouvons : 3 chambres doubles, 2 salles de bain, une armoire de plain-pied. Surtout, toutes les chambres ont accès à un balcon-terrasse privé. De plus, la maison est équipée d'un chauffage au sol avec le système d'aérothermie éco-efficace et d'une climatisation par canalisation, d'une pompe à chaleur et d'une menuiserie Technal. Parfait pour une famille ou pour une retraite de vacances ! Surtout, cette maison a un emplacement parfait pour profiter de la proximité des plages, des cafés et restaurants et du port. Traduit avec [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator) (version gratuite)

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Panoramico
- Ocean

## CHAUFFAGE

- central au gaz

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**