



REF: # 7241

BENITACHELL



INFO

PRIX:	1.430.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Benitachell
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built ( m2 ):	534
pas ( m2 ):	826
Terrasse ( m2 ):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Le caractère exclusif de la Villa Llebeigen fait un endroit où vous souhaitez vivre toute l'année et profiter des températures clémentes du Complexe résidentiel Cumbredel Sol, sur la Costa Blanca. Son entrée par l'étage supérieur mène à de grandes baies vitrées qui permettent de profiter pleinement de la mer Méditerranée et met en évidence les effets de la lumière naturelle. Sur la droite, nous avons deux chambres spacieuses avec chacune une salle de bains séparée et un accès commode à une terrasse où vous pourrez contempler, tous les jours, le lever du soleil. À gauche se trouve la chambre principale, avec un grand dressing et une salle de bains communicante. La chambre principale dispose d'une grande terrasse privée pour vous relaxer et profiter pleinement de la vue. Les escaliers aux lignes modernes et les balustrades en verre apportent de la légèreté aux volumes et nous mènent à une salle à manger à double hauteur, créant une sensation d'espace. Cet espace ouvert dispose d'une cuisine avec îlot central, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, et se prolonge vers le magnifique salon. Ses grandes baies vitrées, ouvrant sur la mer inondent de lumière naturelle. La distribution inclut des toilettes

d'invités et une buanderie. Le joyau de la maison est son incroyable piscine infinie privée de 3 mètres sur 12, l'endroit idéal pour célébrer vos réunions familiales ou entre amis durant lesquels vous pourrez profiter de votre barbecue et d'une salle de bains desservant la partie piscine. Profitez de votre terrasse avec le maximum de confort! Le point culminant en sera le solarium situé dans la partie inférieure de la piscine et le porche qui vous permettra d'y organiser vos loisirs. Vous désirez plus d'informations? Nous serons heureux de vous aider à choisir la meilleure maison pour votre famille.

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



## VIEW

- Ocean

## CUISINE

- cuisine équipée

## CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**