



REF: # 4334

CALPE/MORAIRA (MORAIRA)



INFO

PRIX:	425.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira (Moraira)
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	180
pas (m2):	800
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	2
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villa orientée sud située dans une zone très attrayante à Moraira. La villa est en très bon état et avec salle de bains et cuisine récemment rénovées. Toutes les fenêtres sont déplacées vers de nouveaux vitrages doubles. Il y a un chauffage par le sol dans l'une des salles de bains. La villa se compose de 4 chambres et 3 salles de bains. Grand salon très spacieux. Nouvelle cuisine avec de nouveaux appareils. La chambre principale a un accès direct à une salle de bains récemment rénovée. Terrasse sur le toit avec vue imprenable sur la mer. Il est possible de construire dans un appartement séparé sur le toit en relation avec la terrasse sur le toit. Jardins paysagers très étroits. Grande piscine privée chauffée à l'énergie solaire. Le chauffage central fonctionne sur le gaz. La propriété entière est clôturée. Porte électrique. Carport. À une voiture. Il se trouve à environ 2 km de la plage de sable de Moraira.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



STYLE	CLIMATISATION	DISTANCE :	POSITION
<ul style="list-style-type: none"> • Méditerranée 	<ul style="list-style-type: none"> • Central • manger • Cuisine • chambres 	Beach : 2 Km aéroport: 70 Km : 1 Km	Sur _____
PARKING PAS. CAR	ÉTAGE	CUISINE	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N
Garage no. Car : 1 : 1	<ul style="list-style-type: none"> • tuiles 	<ul style="list-style-type: none"> • cuisine fermée • cuisine équipée • granit 	<ul style="list-style-type: none"> • Terrasse couverte • Terrasse ouverte • Feux extérieurs • Court de tennis • irrigation automatique • arbres fruitiers • Palm • clôtures • murs en pierre • hayon • cuisine d'été • barbecue / grill • Jard RIVER n privée

CHAUFFAGE	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
<ul style="list-style-type: none"> • central au gaz • Radio • chauffage buf ENFANTS cheminée • Cheminée gaz • électrique Cheminée 	<ul style="list-style-type: none"> • intégré • Porte de sécurité • Double vitrage • Satellite TV • stockage • Laundry • Internet 	 <p>The image shows a vertical energy performance scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"