



REF: # 12027

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIX:	249.000 €
TYPE:	Appartement
CITY:	Albir (Albir centro)
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built ( m2 ):	85
pas ( m2 ):	-
Terrasse ( m2 ):	9
A ENFANTS:	2000
de plante:	2
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Appartement de 3 chambres et 2 salles de bains orienté sud avec vue dégagée. Jardin commun de bonne taille avec piscine, gazon naturel et arbres. Situé dans une rue calme à quelques mètres à pied des restaurants, magasins, etc. À 750 m de la plage et de la promenade. Le séjour et la chambre principale sont orientés sud, 2 chambres orientées nord. La cuisine est fermée mais facile à ouvrir si cela est intéressant L'appartement est en bon état d'origine. La façade des 2 bâtiments a été rénovée. Travaux déjà payés par le propriétaire. La propriété est livrée avec un garage et un débarras au sous-sol

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



<b>STYLE</b>	<b>VIEW</b>	<b>CLIMATISATION</b>	<b>DISTANCE :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>contemporain</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>une vue sur la montagne</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>manger</li> </ul>	Beach : 500 m aéroport: 60 Km : 100 m
<b>POSITION</b>	<b>MEUBLÉ</b>	<b>PARKING PAS. CAR</b>	<b>FRAIS</b>
Sur	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vide</li> </ul>	Garage no. Car : 1	Communauté : 1.200 € I.B.I : 350 €
<b>ZONES</b>	<b>ÉTAGE</b>	<b>CUISINE</b>	<b>JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>ou chambre BAINADE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>tuiles</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>cuisine fermée</li> <li>cuisine équipée</li> <li>granit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Terrasse couverte</li> <li>Palm</li> <li>Paysage</li> <li>clôtures</li> <li>gazon</li> <li>hayon</li> <li>Jard RIVER Communauté</li> </ul>

**EXTRA**

- intégré
- Porte de sécurité
- Double vitrage
- Satellite TV
- stockage
- Laundry
- Elevator
- Internet
- concierge

**CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**