



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11019

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIX: 1.245.000 €

TYPE: Villa

CITY: Calpe/Moraira

CHAMBRES: 4

Ba ENFANTS: 3

Built (m2): 390

pas (m2): 1.190

Terrasse (m2): -

A ENFANTS: -

de plante: -

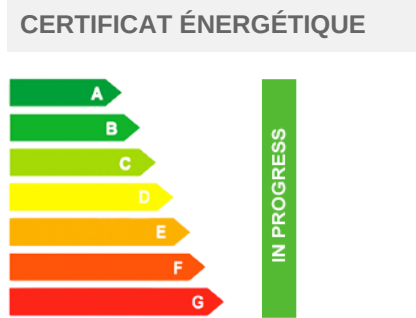
MESSAGE -



DESCRIPTION

Belle villa avec vue panoramique sur la mer à vendre à San Jaime, Moraira Emplacement La villa est située sur un terrain généreux dans l'un des meilleurs emplacements du quartier populaire de San Jaime à Moraira. San Jaime est un beau quartier résidentiel à la frontière de Moraira et de Benissa. C'est un quartier très calme, mais proche du village animé de Moraira (6 minutes en voiture). À 1,5 km se trouve un grand supermarché avec une sélection internationale. Les plages de Moraira sont accessibles en quelques minutes en voiture et le terrain de golf se trouve à environ 1 km de la villa. La villa Cette propriété à voir absolument se compose de deux étages. La maison principale se trouve au dernier étage. Un étage plus bas se trouve une spacieuse maison d'amis. Le niveau supérieur se compose d'un grand salon avec cheminée et accès direct à la terrasse couverte. La salle à manger se trouve un peu plus bas. Il y a une cuisine entièrement équipée avec un accès direct à la terrasse. C'est également ici que se trouve la chambre principale avec sa salle de bain attenante. Un petit escalier (6 marches) vous mène à une pièce qui sert actuellement de bureau, mais qui pourrait également être utilisée comme dressing. Les deux autres

chambres se partagent une salle de bains. Enfin, il y a des toilettes pour les invités. Au rez-de-chaussée se trouve un appartement complet et spacieux avec un salon-salle à manger, une cuisine entièrement équipée, une grande salle de bains avec jacuzzi et sauna. Depuis l'appartement, vous avez un accès direct à la terrasse de la piscine avec de magnifiques vues sur la mer. Buanderie et débarras. Extérieur La villa est entourée d'un magnifique jardin verdoyant et facile d'entretien, avec de nombreux palmiers qui lui confèrent une ambiance méditerranéenne estivale. La piscine mesure 10 x 6 m et dispose d'une douche extérieure. Il y a beaucoup d'espace pour différents types de sièges et de chaises longues. Les deux belvédères tropicaux sont très décoratifs. L'endroit idéal pour se détendre et profiter de la Méditerranée. Caractéristiques Chauffage central (gaz), climatisation, alarme (avec caméras), double garage avec porte automatique, volets, douche extérieure, sauna. Cette excellente villa à vendre à Moraira est idéale pour ceux qui recherchent une maison existante dans un cadre méditerranéen avec des vues panoramiques sur la mer. Cette villa vous intéresse ? Réservez une visite aujourd'hui ! (traduit avec DeepL)



VIEW	PARKING PAS. CAR	CHAUFFAGE	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
- Panoramico - Ocean	Garage no. Car : 1	central au gaz	The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"