



REF: # 10845

BENITACHELL



INFO

PRIX: 1.720.000 €

TYPE: Villa

CITY: Benitachell

CHAMBRES: 3

Ba ENFANTS: 2

Built (m2): 322

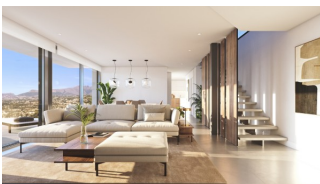
pas (m2): 805

Terrasse (m2): -

A ENFANTS: -

de plante: -

MESSAGE -



DESCRIPTION

Projet de villa design avec vue sur la mer à vendre à Cumbre del Sol, Benitachell Emplacement Cette luxueuse villa neuve à vendre à Cumbre del Sol est située dans le nouveau projet Lirios Sunrise. Sur un terrain surélevé, ce qui garantit des vues sur la Méditerranée et l'intérieur des terres. Lirios Sunrise est une urbanisation récente en cours de développement avec des villas individuelles, toutes avec un look unique et moderne. Cumbre del Sol fait partie de la municipalité de Benitachell. Il y a diverses commodités, telles que quelques restaurants, un coiffeur, une pharmacie, un supermarché, des courts de tennis et de paddle. L'école internationale Lady Elizabeth se trouve également à proximité. Au pied de la montagne se trouve Cala Moraig, une plage naturelle de galets aux eaux claires et au drapeau bleu. La villa Cette belle villa design est répartie sur 3 étages. Nous entrons dans la villa au dernier étage. Il y a une place de parking et l'ascenseur qui relie les étages. Le niveau intermédiaire de cette villa moderne est la zone de nuit. La suite principale est une chambre généreuse avec salle de bain attenante et terrasse privée. Il y a deux autres chambres qui partagent la deuxième salle de bains et une terrasse. Au rez-de-chaussée, au niveau

de la piscine, se trouve le cœur de la maison. Le salon-salle à manger spacieux est lumineux grâce aux fenêtres du sol au plafond, la cuisine moderne et entièrement équipée avec îlot de travail, la buanderie et les toilettes pour invités. Depuis le salon et la cuisine, vous accédez à la terrasse. Le rez-de-chaussée et le 1er étage sont non seulement accessibles par ascenseur, mais il y a également un escalier interne. Extérieur Il y a une terrasse généreuse qui est partiellement couverte. Depuis la piscine à débordement, vous pouvez profiter des superbes vues sur la mer. La villa est dotée d'un jardin fini avec différents niveaux et des murs en pierre naturelle. Caractéristiques Volets automatiques dans les chambres à coucher, climatisation, chauffage au sol (pompe à chaleur aérothermique à haut rendement énergétique), double vitrage, portail d'entrée et porte piétonne automatiques, appareils électroménagers pour la cuisine : four, réfrigérateur, lave-vaisselle, hotte aspirante, micro-ondes et plaque de cuisson, domotique, système d'autoconsommation photovoltaïque de 5,5Kw, pré-installation d'une borne de recharge pour voiture électrique, barbecue avec banc. Si cette propriété de luxe au design moderne à vendre à Benitachell, Costa Blanca Nord, vous plaît, n'hésitez pas à contacter l'un des membres de notre équipe. (traduit avec DeepL)

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

CHAUFFAGE

- central au gaz

CERTIFICAT
ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"