



REF: # 10834

JAVEA



INFO

PRIX:	940.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Javea
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	237
pas (m2):	1.000
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

Villa de plain-pied à vendre à Valsol, Javea Emplacement Cette nouvelle villa de style Ibiza à vendre à Javea est située dans un cul de sac tranquille de la résidence Lomas del Rey dans la région de Valsol. Lomas del Rey est un nouveau développement avec 28 villas de style Ibiza minimaliste et luxueux. Toutes offrent de belles vues sur le Montgo. Il ne faut que 6 minutes en voiture pour se rendre à la plage populaire d'Arenal, avec son boulevard, ses boutiques, ses restaurants et ses bars. Le terrain de golf de Javea se trouve à 2 km de la propriété. La résidence est entourée d'arbres, ce qui renforce l'impression de nature. La villa Cette jolie villa est orientée au sud. Donc, du soleil toute la journée en été et en hiver. Elle sera construite avec des matériaux de première qualité. De grandes fenêtres et des portes coulissantes assurent une grande luminosité naturelle. La villa est moderne, mais les coins arrondis, les poutres en bois et la combinaison du bois et de la pierre naturelle donnent à la maison une sensation de chaleur. L'espace de vie se trouve sur un seul niveau, ce qui le rend très confortable. Le salon-salle à manger lumineux est spacieux et a un accès direct à la

terrasse couverte. La cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée, est adjacente. En outre, il y a 3 chambres en-suite, toutes avec une salle de bain luxueuse et une armoire. La suite principale dispose d'un dressing privé et d'un accès à la terrasse. Des toilettes invités et une buanderie/stockage complètent cet étage. La maison dispose d'un sous-sol qui pourrait être utilisé comme salle de sport, cave à vin, stockage, etc. Extérieur Il y a une incroyable terrasse couverte avec un toit de pergola rustique de style Ibiza. La piscine est entourée d'une terrasse ouverte avec de l'espace pour plusieurs chaises longues et un coin chill. Parking hors route. Jardin à faible entretien. Caractéristiques Double vitrage, climatisation, portes coulissantes vers la terrasse, port de voiture, cuisine entièrement équipée avec réfrigérateur, micro-ondes, lave-vaisselle, hotte et four, volets coulissants en aluminium dans les chambres, lumières led, système d'irrigation. Cette villa à vendre à Javea est idéale pour ceux qui veulent vivre dans un environnement naturel et tranquille, mais avec toutes les commodités à un jet de pierre. (traduit avec DeepL)

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW

- Panoramico

CHAUFFAGE

- central au gaz

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"