Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10610 **BENITACHELL**

INFO

PRIX:	2.010.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Benitachell
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	469
pas (m2):	829
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CUMBRE DEL SOL Villa de nouvelle construction à l'architecture moderne située dans l'un des quartiers résidentiels de Cumbre del Sol. La résidence est composée d'un ensemble de villas modernes uniques, merveilleusement adaptées aux caractéristiques du terrain et de l'environnement, pariant sur la fluidité spatiale, avec la lumière naturelle et les vues comme alliés parfaits. Une esthétique sereine et accueillante, qui combine la pierre naturelle avec des revêtements en céramique, des façades blanches, et le bleu de la mer. L'aménagement intérieur de cette villa moderne vous invite à profiter de votre maison, tant d'un caractère intime et familier que d'une manière plus ouverte et sociale. Au dernier étage se trouvent les 3 chambres de la maison. Au niveau intermédiaire se trouve la zone jour, avec une cuisine ouverte, un salon et une salle à manger qui s'ouvrent sur la terrasse et la piscine par des vitres coulissantes, intégrant les différents espaces. À l'étage inférieur, nous trouvons un grand porche, un chill out unique pour profiter des vues incroyables de cette propriété d'une manière plus privée. Une villa moderne avec une distribution optimale, des qualités de haut niveau, conçue et dessinée pour vivre la

Méditerranée. Villa située dans l'une des zones les plus exclusives de la station résidentielle Cumbre del Sol, un paradis face à la Méditerranée. Avec un emplacement enviable, à côté de criques et de plages spectaculaires, entouré par la nature, avec une offre gastronomique et de loisirs unique, bien relié à deux aéroports internationaux à moins de 100 km, et stratégiquement situé entre Alicante et la ville de Valence, un paradis sur la Côte Blanche Nord. La résidence fait partie de l'urbanisation Cumbre del Sol, les logements qui s'y trouvent bénéficient donc de tous les services qu'offre une urbanisation consolidée comme Cumbre del Sol, qui dispose d'une zone commerciale avec un supermarché, un coiffeur, une pharmacie, des bars et des restaurants, l'école internationale Lady Elizabeth et une offre sportive variée avec des courts de tennis et de paddle, des sentiers de randonnée, un centre équestre, sans oublier la plage de Moraig avec ses bars de plage et les criques de Llebeig et Los Tiestos, des criques d'une grande beauté et d'un grand charme. Et toute l'offre de restauration et de loisirs de Benitachell et des communes de Xàbia (à seulement 7 km) et Teulada-Moraira (à seulement 4 km), toutes des communes touristiques au prestige international reconnu, et à équidistance des villes d'Alicante et de Valence.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

VIEW

- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Porte de sécurité

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"