



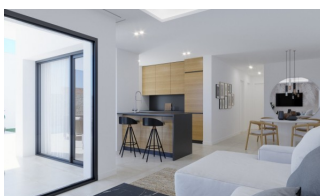
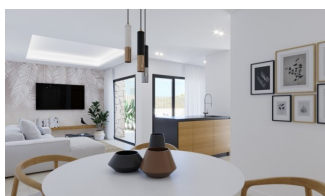
REF: # 10608

FINESTRAT



INFO

PRIX:	469.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Finestrat
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	120
pas (m2):	400
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

VILLAS NEUVES À BALCON DE FINESTRAT Nouvelles villas construites dans un emplacement privilégié de Finestrat, jouxtant la rivière Alfarellas de la Tapiada sur l'un de ses côtés, la célèbre montagne Puig Campana sur son dos et le terrain de golf Puig. La première phase de cette résidence se compose de 16 villas indépendantes de plain-pied. Plusieurs modèles de typologies différentes, des maisons signature, des piscines privées, de la pierre locale, une diffusion exceptionnelle de la lumière naturelle, une efficacité énergétique optimale, une intégration parfaite de l'espace intérieur et de l'extérieur, sont les caractéristiques de ce projet innovant. extérieur, sont les caractéristiques de l'architecture innovante du Resort, où la nature et le confort fusionnent avec le design le plus innovant. De solides références en matière d'environnement sont également une priorité pour nous. Ces magnifiques villas disposent de 4 chambres à coucher, avec placards, 3 salles de bains (dont une en suite), un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine entièrement équipée, une galerie, un hall avec placard, air conditionné canalisé, jardin et piscine privée, place de parking. Le complexe intègre des installations à haut rendement énergétique, telles que des systèmes

aérothermiques ou l'énergie solaire, afin d'obtenir une performance énergétique élevée tout au long de l'année. La densité minimale de construction a été une constante tout au long du projet, dans le but que chaque maison coexiste avec son environnement et s'intègre naturellement dans le cadre privilégié qui l'entoure. Cette résidence exclusive offre des systèmes de sécurité et d'intimité de premier ordre dans chaque propriété, basés sur 4 points principaux : - Existence d'une entrée et d'une sortie, toutes deux gardées 24 heures sur 24. - Périmètre limité uniquement par la rivière Alfarellas de la Tapiada, la pinède environnante et ses propres rues internes, ce qui signifie que l'accès des propriétaires est totalement privé et que toutes les propriétés appartiennent au complexe résidentiel. Toutes les villas sont conçues et construites avec des caméras de sécurité et des systèmes d'alarme privés (reliés en option au centre d'appel du complexe). Le complexe est équipé de son propre véhicule de sécurité qui veille sur le secteur 24 heures sur 24. Un lieu situé entre la montagne et la mer et un véritable paradis pour les amateurs de tranquillité et de sports de plein air. En outre, à seulement 5 minutes en voiture de la plage de Benidorm. Se distingue également par sa proximité avec le centre commercial La Marina et le parc thématique Terra Mitica. Villas situées à 40 minutes de l'aéroport d'Alicante.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



VIEW	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	EXTRA	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
Panoramico	- Terrasse ouverte - Jard RIVER n privée	Porte de sécurité	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A green vertical bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS' vertically.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"