



REF: # 10582

JAVEA



INFO

PRIX:	795.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Javea
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	2
Built (m2):	180
pas (m2):	1.005
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

Villa de nouvelle construction à vendre à Javea dans l'urbanisation de La Cala. Son emplacement dans la forêt de pins, sur la route menant au phare de Cao de la Nao, correspond parfaitement à l'ambiance chaleureuse, accueillante et rurale de ce projet. L'urbanisation La Cala dispose d'un réseau d'égouts, d'un éclairage public, d'un réseau d'eau, d'un câblage électrique souterrain et d'un réseau téléphonique souterrain, ainsi que d'un approvisionnement central en gaz. Cette villa de construction récente comporte deux étages. En bas, nous trouvons le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte attenante avec îlot de travail. En outre, il y a une chambre avec salle de bain attenante, une buanderie et des toilettes pour les invités. L'escalier interne mène au dernier étage où se trouvent deux autres chambres à coucher qui utilisent ensemble la deuxième salle de bains. Les deux chambres ont accès à une terrasse privée. Climatisation, chauffage par le sol et cuisine entièrement équipée. De la salle de séjour au rez-de-chaussée, on accède directement à la véranda. Une belle terrasse couverte de 26 m2. La piscine de 9x4m permet de se rafraîchir lors des journées chaudes et il y aura également un barbecue dans le jardin. L'ensemble du terrain est

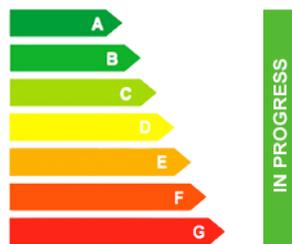
VIEW

- Panoramico

CHAUFFAGE

- central au gaz

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"