



REF: # 10431

JAVEA



INFO

PRIX:	750.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Javea
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	325
pas (m2):	1.597
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

A vendre cette charmante villa ainsi qu'une autre maison d'hôtes à Tossalet de Jávea. Terrain de 1 597 m² où se trouve la maison principale tout au rez-de-chausséesur: Hall d'entrée, grand séjour avec cheminée qui se connecte à une terrasse couverte et vitrée d'où l'on accède à la terrasse ouverte avec une piscine de 10 x 5 m. Cuisine indépendante, 2 salles de bain complètes et 2 chambres dont une avec accès à une autre terrasse ouverte d'où vous pourrez rejoindre la piscine. La propriété a été rénovée en 2021, elle dispose du chauffage central au gaz (propre cuve), climatisation individuelle chaud et froid, fenêtres et volets en bois d'iroko massif, double vitrage, etc... La propriété conserve son charme initial et conserve ses arches de pierre tosca, balustrades en fonte, piliers et poutres en bois massif etc... A côté de la piscine et de l'espace barbecue se trouve la maison d'amis : Petit salon, cuisine, WC, 1 grande chambre avec vue sur la piscine, 1 salle de bain avec douche, 2 terrasses ouvertes , douche extérieure ainsi qu'une autre petite chambre et 1 WC à l'étage inférieur. Il a également été entièrement rénové en 2021. La propriété dispose d'espaces verts avec palmiers, orangers, citronniers, elle dispose d'une citerne d'eau de pluie

pour l'irrigation, d'un carpot couvert pour 2 véhicules ainsi que de débarras. Quartier très calme avec accès à la propriété par une entrée piétonne ou portail automatique pour véhicules.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE



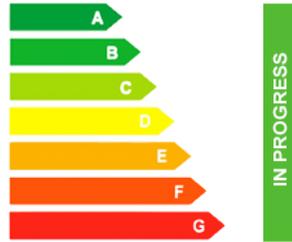
VIEW

- Panoramico

PARKING PAS. CAR

Garage no. Car : 1

CERTIFICAT
ÉNERGÉTIQUE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"