VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10303 **CALPE/MORAIRA**

INFO

PRIX:	720.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	3
Ba ENFANTS:	3
Built (m2):	161
pas (m2):	500
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-

DESCRIPTION

VILLAS JUMELÉES DE NOUVELLE CONSTRUCTION À MORAIRA
Complexe de luxe de nouvelle construction composé de 6 villas jumelées avec une piscine privée et un terrain de 500 m2 pour chaque maison. Situé dans la meilleure zone de Moraira, à seulement 600 de la mer et de toutes sortes de services. Chaque villa dispose de deux places de parking privées avec pergola, ainsi que d'un jardin entièrement fini avec irrigation automatique. Les villas disposent de 3 chambres à coucher, toutes avec salle de bains attenante plus une toilette d'invités, et sont dotées de finitions de luxe, dont un système de climatisation aérothermique, avec chauffage au sol et climatisation par canalisation, une cuisine de luxe avec tous les appareils électroménagers inclus, des sols en porcelaine de grand format, y compris les détails de la façade de l'immeuble, des meubles de salle de bains, des robinets muraux, des portes laquées avec charnières cachées et fermeture magnétique, des

menuiseries extérieures de la marque Technal, etc. Le complexe est entièrement fermé avec une porte d'accès automatique et un système d'interphone vidéo. Il dispose de toutes les infrastructures souterraines, y compris les égouts publics et la connexion à la fibre optique. Moraira est une petite ville avec de bons restaurants, des bars et de nombreux supermarchés autour. Il y a une plage très agréable juste à côté de la ville qui est idéale pour les familles. Le front de mer offre une vue imprenable sur Penon Ifach, de l'autre côté de la baie de Calpe. La route côtière qui y mène vaut la peine d'être parcourue et offre des vues spectaculaires. Moraira est située à environ 1 heure 15 minutes au nord de l'autoroute A7 depuis l'aéroport d'Alicante et est assez facile d'accès. C'est à peu près la même distance ou un peu moins au sud de l'aéroport de Valence.

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

VIEW

- Panoramico

JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N

- Terrasse ouverte
- Jard RIVER n privée

EXTRA

- Porte de sécurité

CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"