



REF: # 10197

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIX:	1.145.000 €
TYPE:	Villa
CITY:	Calpe/Moraira
CHAMBRES:	4
Ba ENFANTS:	4
Built (m2):	321
pas (m2):	885
Terrasse (m2):	-
A ENFANTS:	-
de plante:	-
MESSAGE	-



DESCRIPTION

VILLA EXCLUSIVE VUE SUR LA MER Une propriété dans une enclave unique avec une vue magnifique sur la mer et l'emblématique Peñón de Ifach près de la ville de Calpe. Il s'agit d'une promotion située à Maryvilla Resort, sélectionnée par emplacement, orientation et vue sur la mer dans laquelle chaque villa a été spécialement conçue et adaptée à cette parcelle avec un design exclusif et son propre caractère, intégrée à son environnement et conçue pour profiter de les vues sur la mer et le climat méditerranéen bénin. Le complexe possède son propre port de plaisance et l'un des meilleurs restaurants de Calpe. Cette maison est répartie sur trois étages, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée se trouve l'entrée avec ascenseur. Il y a aussi un garage pour deux voitures, un débarras et un appartement d'une chambre, un salon-cuisine et une salle de bain. Au rez-de-chaussée, depuis l'entrée, on accède au hall, où se trouve la zone d'utilisation quotidienne à l'avant et sur le côté gauche. Ici, nous pouvons trouver la cuisine complètement ouverte sur la salle à manger et le salon, d'où il y a un accès direct à la terrasse. Il y a aussi une sortie barbecue directement de la cuisine. Sur le côté droit, nous accédons à la zone nuit répartie en 2 chambres. La

pièce principale dispose d'une salle de bain privative et d'un dressing et la chambre attenante dispose également de sa propre salle de bain. Au deuxième étage, nous trouvons la pièce principale avec une salle de bain individuelle ainsi qu'un dressing et une terrasse privée avec une vue fantastique sur la mer. Sur la terrasse se trouve la piscine avec un espace détente pour profiter du soleil ou d'un dîner au barbecue, ainsi que l'accès aux espaces verts. Lieu : Maryvilla, Costa de Calpe. Costa Blanca Nord. Terrain : 885 m2 Total m2 construit : 321 m2 Total des mètres carrés auxiliaires: 231 mètres carrés Nombre de chambres : 4 Nombre de salles de bain : 4 Statut : Projet



VIEW	PARKING PAS. CAR	JARD RIVIÈRE ET TERRASSES N	CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE
Panoramico	Garage no. Car : 1	- Terrasse ouverte - Jard RIVER n privée	stockage A B C D E F G IN PROGRESS

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"